



Č. j. 305/2019
Hradisko – OcÚ – výzva na predl. ponuky

V Hradisku, dňa 28. 11. 2019

**potencionálni záujemcovia
(zverejnenie na webovom sídle
verejného obstarávateľa)**

VEC: Zadávanie zákazky s nízkou hodnotou postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „ZoVO“):
zákazka na uskutočnenie stavebných prác - predmetu zákazky s názvom: **„Zateplenie kultúrneho domu v obci Hradisko“** názov podľa projektovej dokumentácie **„Zateplenie kultúrneho domu“**
- výzva na predloženie ponuky

Obec Hradisko, Hradisko 39, 059 71 Hradisko, okr. Kežmarok zastúpená starostkou obce PaedDr. Stanislavou Kellnerovou - verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) ZoVO na verejné obstarávanie zákazky na uskutočnenie stavebných prác - predmetu zákazky s názvom: **„Zateplenie kultúrneho domu v obci Hradisko“** názov podľa projektovej dokumentácie **„Zateplenie kultúrneho domu“** v zmysle § 117 ods. 1 ZoVO, týmto vyzýva oprávnených zhotoviteľov (potencionálnych záujemcov) na predloženie ponuky pre daný predmet zákazky.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) ZoVO

Obec Hradisko

Sídlo: OcÚ, Hradisko 39, 059 71 Hradisko, okr. Kežmarok
Štatutárny zástupca: PaedDr. Stanislava Kellnerová, starostka obce
IČO: 00 326 216
DIČ: 2020697140
IČ DPH: neplatca DPH
Tel.: +421 948 277 711
E-mail: obehradisko@gmail.com
Internetová stránka: www.obechradisko.webnode.sk
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK88 5600 0000 0098 5570 3001
SWIFT (BIC): KOMASK2X
(tieto údaje musia byť súčasťou zmluvy)

2. Predmet zákazky – verejného obstarávania:

predmetom zákazky je uskutočnenie stavebných prác - predmetu zákazky s názvom: **„Zateplenie kultúrneho domu v obci Hradisko“** názov podľa projektovej dokumentácie **„Zateplenie kultúrneho domu“**



Druh zákazky: zákazka na uskutočnenie stavebných prác v zmysle § 3 ods. 3 ZoVO
 civilná zákazka s nízkou hodnotou v zmysle § 5 ods. 4 písm. a) ZoVO

3. Podrobný opis a rozsah predmetu zákazky:

Projekt rieši zlepšenie tepelnotechnických vlastností verejnej budovy – kultúrneho domu v obci Hradisko.

Súčasný stav:

Existujúci objekt kultúrneho domu sa nachádza v centre obce Hradisko. Objekt je využívaný ako kancelária starostu obce, sklad, hasičská zbrojnica a spoločenská sála na kultúrne podujatia. Budova kultúrneho domu je trojpodlažná, tvorená suterénom a dvomi nadzemnými podlažiami. Má obdĺžnikový pôdorysný tvar, z ktorého vybieha na juhovýchodnej strane predĺžený výčnelok. Maximálne rozmery objektu sú 13,65 x 18,65. Objekt je zastrešený sedlovou strechou. Výška objektu je 9,315 m od úrovne 1.NP na kóte 0,000, čo je 1,25 m nad upraveným terénom v mieste hlavného vstupu do objektu. Nosnú konštrukciu budovy tvoria betónové a murované obvodové a vnútorné nosné steny z plnej pálenej tehly. Zvislé nosné konštrukcie sú uložené na základových pásoch. Strecha objektu je sedlová a je tvorená stojatou stolicou. Hrebeň je na kóte 9,315 m. Podlaha v objekte je rôznorodá v závislosti od účelu využitia jednotlivých miestností. Nachádza sa tam keramická dlažba, drevené parkety a betónová podlaha. Steny a stropy v objekte sú opatrené vápennocementovými omietkami. Strop v spoločenskej sále je tvorený drevenými kazetami. Exteriérová omietka je riešená ako brizolitová škrabaná. V čelnej časti objektu sa nachádza keramický obklad vo výške sokla. Objekt nespĺňa súčasne tepelno-technické parametre, čo má vplyv na spotrebu energie a teda na prevádzkové náklady objektu. V nedávnej minulosti boli vymenené všetky pôvodné okenné konštrukcie a jeden dažďový odkvap spolu s dažďovými zvodmi.

Opis navrhovaných stavebných prác:

V rámci obnovy kultúrneho domu sú navrhnuté búracie práce častí pôvodného objektu a realizácia nových konštrukcií, za účelom zlepšenia tepelno-technických vlastností obvodových konštrukcií objektu.

Búracie práce

Rozsah búracích prác je nasledovný

(označenie je podľa legendy v stavebno-technickom riešení, v časti architektúra):

- B1 - odstránenie existujúcich okenných parapetov
- B2 - odstránenie konštrukcií dverí spolu so zárubňou
- B3 - odstránenie pôvodného odkvapového systému

Nové konštrukcie

Návrh zatepl'ovacieho systému

Pri návrhu zatepl'ovacieho systému sa vychádzalo zo stanovených požiadaviek v STN 73 0540. Zateplenie objektu a styk zateplenia ostenia s okenným rámom alebo dverným rámom odporúčame zrealizovať spôsobom, ktorý je stanovený v smernici na aplikáciu pre konkrétny požitý zatepl'ovací systém a normou STN 73 2901- Zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov ETICS.

Účinnosť je závislá od spôsobu prevádzkovania budovy, výmeny vzduchu, spôsobu vetrania, regulácie vykurovacích telies, normovej spotreby teplej vody a využitia úsporných opatrení.



Podrobný popis požiadaviek a kritérií na obalové konštrukcie vid'. časť Projektové energetické hodnotenie.

Zateplenie obvodového plášťa

Na zateplenie obvodového plášťa je navrhnutý tepelnoizolačný kontaktný systém ETICS s použitím tepelnej izolácie na báze minerálnej vlny. V soklovej časti objektu sa použije tepelná izolácia na báze XPS.

Tepelná izolácia z minerálnej vlny je navrhovaná v hrúbke 150 mm, tak aby obvodový plášť spĺňal Normalizované hodnoty tepelného odporu podľa STN 73 0540. Ostenia otvorových konštrukcií sú zateplené tepelnou izoláciou na báze minerálnej vlny hr. 30mm. Strešný plášť objektu je zateplený v úrovni stropu nad 2.NP pomocou tepelnej izolácie na báze minerálnej vlny hr. 300mm, voľne kladenej.

Tepelná izolácia na báze XPS je navrhovaná v hrúbke 150 mm, tak aby obvodový plášť spĺňal Normalizované hodnoty tepelného odporu podľa STN 73 0540.

Tepelnoizolačné dosky budú kotvené pomocou mechanických kotiev Ejotharm STR U 2G 195 s priemerom 8 mm a dĺžkou 195 mm, ktoré sa aktivujú zaskrutkovaním.

Presná poloha a počet kotiev je zrejмый z časti projektu Statika. (Počet a typ kotiev môže byť prehodnotený podľa zvoleného typu a predpisu konkrétneho zatepl'ovacieho systému).

Kontaktný zatepl'ovací systém je potrebné zrealizovať podľa technického predpisu výrobcu pre konkrétny zatepl'ovací systém ETICS.

Povrchy, farebnosť

Fasády sú opatrené kontaktným zatepl'ovacím systémom ukončeným tenkovrstvou omietkou. (fasádne systémy Baumit, Weber, Sto a iné). Farba omietky je navrhnutá ako biela v kombinácii s hnedou. Sokel je navrhnutý v hnedej farbe z dekoratívnej omietky z farebných pieskov (marmolit).

Podbitie strechy sa omietne v hnedej farbe. Na omietnutie sa použije mechanicky kotvená sieťka spolu s lepiacou hmotou na ktorú sa aplikuje penetračný náter a finálna povrchová úprava.

Výplne otvorov

Všetky nové dverné konštrukcie sú navrhnuté ako plastové v bielej farbe. Dvierka na zhadzovanie tuhého paliva do kotolne budú vo farbe hnedej.

Požiarne odolnosť

Všetky navrhované nosné konštrukcie musia spĺňať požiarne odolnosti v zmysle časti dokumentácie: Protipožiarne bezpečnosť stavby.

Klampiarske výrobky

V rámci zateplenia objektu kultúrneho domu sa vymení pôvodný okapový systém spolu s dažďovými zvodmi.

Bleskozvod

Predmetom tejto projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie je ochrana pred bleskom pre Kultúrny dom v obci Hradisko.

Ochrana pred bleskom: v zmysle normy STN EN 62305 je objekt chránený podľa ochrany LPS triedy III



Charakteristika zariadenia: V zmysle vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z. príloha č.1 časť III – je projektované zariadenie vyhradené technické zariadenie podľa miery ohrozenia zaradené do: skupiny B

Spôsob uzemnenia: objekt má jestvujúce uzemnenie - je vytvorený obvodový uzemňovač typu "B".

Podrobné vymedzenie predmetu zákazky je uvedený:

- v prílohe č.2 výzvy na predloženie ponuky: Výkaz výmer – Rozpočet na vyplnenie a ocenenie predmetu zákazky vo formáte xls,
- v prílohe č.5 výzvy: Podklady pre realizáciu – Projektová dokumentácia vo formáte pdf.

Pokiaľ z popisu položiek vo Výkaze výmer nevyplýva inak, jednotkové ceny musia obsahovať všetky prípadné náklady na:

- náklady na realizáciu stavebného diela v zmysle Výkazu výmer – Rozpočtu, PD, za podmienok uvedených v ZoD,
- náklady na zriadenie, údržbu a likvidáciu zariadenia staveniska, skladov, kancelárií a ostatného vybavenia zhotoviteľa (vrátane prípadných poplatkov za elektrinu, vodného a stočného, tlače a kopírovania, spotrebného materiálu a telekomunikačných poplatkov), ktoré si zriadi zhotoviteľ pred začatím prác a počas výstavby,
- náklady na adekvátne zabezpečenie zariadenia staveniska resp. materiálových skladov zhotoviteľa proti odcudzeniu počas lehoty výstavby, vrátane nákladov na prípadnú strážnu službu,
- náklady na provizórne oddelenie staveniska, resp. jeho časti, kde sa realizujú práce, podľa dohody s objednávateľom, aby nebol znemožnený prístup na susediace pozemky ich vlastníkom alebo užívateľom,
- prípadné zvýšené náklady (kompenzácie za dočasný záber susediacich nehnuteľností), vzhľadom k predpokladu pohybu mechanizmov aj po susediacich nehnuteľnostiach s predmetnou stavbou,
- náklady na podrobné geodetické vytýčenie diela zhotoviteľom pred realizáciou - pokiaľ bude potrebné,
- náklady na vytýčenie všetkých potrebných vedení ich správcami, vrátane nákladov na výkon dozoru správcami počas realizácie prác, prípadne ostatných poplatkov a ich sondáž pred realizáciou, dotknutých realizáciou stavebného diela, pokiaľ budú potrebné,
- náklady na zaobstaranie akýchkoľvek iných potrebných povolení (okrem povolenia na realizáciu) pred zahájením prác, vrátane poplatkov,
- všetky náklady na nákup/zaobstaranie materiálov (najmä pomocných) bez ohľadu na to, či sú vo výkazoch samostatne uvedené alebo nie, príslušenstvo a pomocné stavebné materiály potrebné k zhotoveniu diela,
- náklady na vertikálny a horizontálny presun akýchkoľvek hmôt v akýchkoľvek množstvách (materiálu na zabudovanie, výrobkov, odstránených podkladov a povrchov spevnených a nespevnených, pomocného a podružného materiálu a pod.) na stavenisku a mimo staveniska vrátane prípadných poplatkov,
- náklady na nakládku/vykládku a odvoz vybraného materiálu, sute, ostatného alebo prípadne nebezpečného odpadu na skládku do akejkoľvek vzdialenosti, vrátane poplatkov za zneškodnenie odpadu, vrátane poplatkov za uloženie na skládke. Zhotoviteľ je povinný viesť evidenciu o stavebných odpadoch vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných prác (§ 77 ods. 1 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch



- a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) podľa prílohy č. 1 Vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti,
- náklady na zákonnú likvidáciu odpadov vrátane všetkých poplatkov, vrátane odovzdania dokladov o ich nakladaní objednávateľovi,
 - náklady na rezanie konštrukcií v potrebnom počte rezaní, potrebnej hĺbke a dĺžke mimo Výkazu výmer - Rozpočtu, pokiaľ to bude nevyhnutné pre realizáciu stavebného diela alebo nápravu poškodených konštrukcií zhotoviteľom,
 - náklady na opravu poškodených komunikácií, plôch, konštrukcií a pod. zhotoviteľom s uvedením do pôvodného stavu,
 - náklady na presun hmôt na medzidepónie, resp. medziskládky v oboch smeroch, vrátane nakládky, vykládky a poplatkov, vrátane nákladov za zriadenie a udržiavanie medzidepónií, resp. medziskládok. Medzidepónie a medziskládky budú určené po dohode objednávateľa so zhotoviteľom a užívateľom dotknutých pozemkov,
 - náklady na zriadenie a odstránenie všetkých dočasných a pomocných prác a diel ako napr. lešenie, podoprenie, paženie, čerpanie podzemnej alebo povrchovej vody a pod.,
 - náklady na vyčistenie stavebných konštrukcií, odovzdávaného stavebného diela a staveniska,
 - náklady na stratné,
 - náklady na vybavenie, zaistenie, osvetlenie a vykurovanie pracovísk, strojov, pomocného náradia, mechanizácie, lešení, skladovacích plôch a priestorov a pracovných prístreškov zhotoviteľa,
 - náklady súvisiace so zabezpečením úplného alebo čiastočného uzavretia a obmedzenia užívania verejných komunikácií, ak je to nutné pre zhotovenie stavebného diela, vrátane poplatkov pre povoľujúce orgány,
 - náklady na ochranu naväzujúcich alebo susediacich pozemkov proti znečisteniu alebo poškodeniu a ich odstránenie a uvedenie do pôvodného stavu,
 - náklady na čistenie komunikácií, chodníkov, verejných priestranstiev, staveniska a pod., ktoré budú znečistené vlastnou stavebnou činnosťou počas celej doby výstavby, vrátane zákonnej likvidácie odpadov,
 - náklady na zriadenie a odstránenie debnenia všetkého druhu pri betonárskych prácach vrátane dodávky debniaceho materiálu, pokiaľ to bude potrebné,
 - náklady na ochranné opatrenia pre vykonané práce až do doby ich prevzatia objednávateľom,
 - náklady na výkony kompletizácie stavebnej a technologickej časti stavby,
 - všeobecné riziká, ako napr. sťažené dopravné podmienky, územné vplyvy, prevádzkové vplyvy, nevyhnutné doplňujúce prieskumy pri sondáži podzemných vedení (pokiaľ budú vykonávané) a pod.,
 - všetky mzdové a vedľajšie mzdové náklady, dane, náklady na vlastný dozor, odmeny, odlučné, cestovné a vedľajšie položky a výdaje,
 - náklady na zabezpečenie súladu vykonávaných prác s požiadavkami na ochranu zdravia a bezpečnosti pri práci,
 - náklady na zabezpečenie súladu s požiadavkami systému riadenia kvality,
 - náklady na vykonanie všetkých skúšok, monitoringov, kontrol, atestov, odborných prehliadok, revízií, vrátane zabezpečenia a likvidácie skúšobných médií,
 - náklady na vykonanie skúšok únosnosti zemnej pláne v určených miestach stavebným dozorom, pokiaľ to bude potrebné,
 - náklady súvisiace so zabezpečením požiadaviek požiarnej ochrany,
 - náklady na uzavretie Poistnej zmluvy na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii stavebného diela a živelných pohrôm min. v hodnote ponukovej ceny stavebného diela a to min. do doby úspešného odovzdávacieho a preberacieho konania stavebného diela,



- náklady na prípadné vypracovanie podrobnejšej projektovej dokumentácie zhotoviteľa, pokiaľ bude pre zhotoviteľa potrebná,
- náklady na zaznamenanie zmien a odchýlok od pôvodnej PD v potrebnom počte vyhotovení,
- predkladanie dokladov k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu stavebného diela a potrebné k uvedeniu diela do prevádzky min. v troch exemplároch a to najmä: fotokópia stavebného denníka, atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovávaných výrobkov, predpísané protokoly o skúškach a revíziie, záručné listy, doklady o zákonnej likvidácii odpadov počas výstavby, podrobná fotodokumentáciu realizovaných stavebných prác, dokumentácia skutočného vyhotovenia, geodetické porealizačné zameranie zrealizovaného stavebného diela vo forme polohopisného a výškopisného zamerania a vo forme geometrického plánu, pokiaľ to bude potrebné a pod.

Obhliadka:

verejný obstarávateľ odporúča záujemcom vykonať obhliadku miesta dodania predmetu zákazky, aby si sami overili a získali potrebné informácie, nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky. Vzhľadom na rozsah predmetu obstarávania, na konkrétne podmienky miesta realizácie, na podklady poskytnuté záujemcom k vypracovaniu ponuky odporúčame obhliadku vykonať.

Spoločná obhliadka nie je stanovená, v prípade záujmu odporúčame záujemcom, aby si vopred dohodli telefonický termín na vykonanie obhliadky. Záujemcom pri obhliadke miesta realizácie stavebného diela bude k dispozícii kontaktná osoba verejného obstarávateľa – PaedDr. Stanislava Kellnerová, starostka obce (tel.: +421 948 277 711). Výdavky spojené s obhliadkou miesta realizácie predmetu zákazky idú na ťarchu záujemcu.

4. Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania:

Zmluva o dielo (ďalej len „ZoD“ alebo „zmluva“), ktorá bude uzavretá s úspešným uchádzačom v lehote viazaností ponúk, v zmysle vzoru z prílohy č.1 tejto výzvy na predloženie ponuky.

Do návrhu ZoD **len úspešný** uchádzač doplní iba svoje identifikačné údaje; podiel plnenia zo zmluvy, ktorý bude zabezpečovať subdodávateľsky; titul, meno zodpovednej osoby za realizáciu; lehotu výstavby; ponukovú cenu predmetu zákazky v požadovanom členení, sadzbu DPH; ZoD podpíše štatutárny orgán uchádzača alebo člen štatutárneho orgánu uchádzača alebo iný zástupca uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch. Úspešný uchádzač bude vyzvaný na predloženie ZoD v oznámení o výsledku.

5. Predpokladaná hodnota zákazky:

43 080,33 € bez DPH.

6. Miesto dodania predmetu zákazky:

Obec Hradisko, Hradisko 39, k. ú Hradisko KN C 71/1, KN C 921/1, v zmysle projektovej dokumentácie (príloha č. 5 tejto výzvy na predloženie ponuky).

7. Lehoty alebo termín na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky alebo trvanie zmluvy):



termín realizácie a dodania predmetu zákazky, ukončené úspešným odovzdávacím a preberacím konaním, prihliadajúc pritom na rozsah, zložitosť a náročnosť stavebného diela; možnosti financovania a pod.:

- **do 4 mesiacov** (v zmysle ZoD) odo dňa uzatvorenia zmluvy a následného odovzdania staveniska pre úspešného uchádzača – zhotoviteľa. Uchádzač môže v rámci ponuky a zmluvy ponúknuť verejnému obstarávateľovi aj kratšiu lehotu realizácie, ako je predpísaná maximálna lehota. Doplnkové rozhodovacie kritérium: v prípade rovnosti celkových ponukových cien dvoch alebo viacerých uchádzačov o výslednom poradí rozhodne nižšia ponúknutá cena bez časti: *Demontáž a montáž bleskozvodu*.

Ďalšie záväzné podmienky určujúce začiatok a koniec realizácie predmetu zmluvy sú predpísané v zmluvných podmienkach (príloha č.1 výzvy na predloženie ponuky).

8. Podklady k výzve na predloženie ponuky:

bez úhrady sú súčasťou tejto výzvy na predloženie ponuky.

9. Financovanie predmetu zákazky:

z prostriedkov obce - verejného obstarávateľa (objednávateľa) a prípadne z prostriedkov poskytnutých verejnému obstarávateľovi (objednávateľovi) vo forme dotácie, nenávratného finančného príspevku a pod. (napr. prostredníctvom MAS a pod.).

Podkladom pre zaplatenie ceny plnenia bude daňový doklad – faktúra. Zhotoviteľ bude mať právo na fakturáciu po realizácii celého stavebného diela, t.j. po úspešnom odovzdaní a preberacom konaní celého stavebného diela a po odsúhlasení stavebným dozorom, resp. objednávateľom prevzatých prác.

Minimálna lehota splatnosti faktúry sa stanovuje na 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Preddavok, resp. záloha môže byť poskytnutá len v prípade, že uvedené umožní poskytovateľ dotácie, resp. nenávratného finančného príspevku resp. dotácie k plynulému financovaniu projektu, ak je uvedené relevantné. Iná možnosť fakturácie, po dohode zmluvných strán, nie je vylúčená. Ak bude relevantné, presný spôsob fakturácie bude určený pri odovzdaní staveniska.

Ďalšie záväzné podmienky financovania predmetu zmluvy sú predpísané v zmluvných podmienkach (príloha č.1 výzvy na predloženie ponuky).

10. Lehota na predloženie ponuky:

do 10. 12. 2019 do 17:30 hod.

11. Miesto predloženia ponuky:

ponuku v listinnej podobe doručiť verejnému obstarávateľovi: Obec Hradisko, Hradisko 39, 059 71 Hradisko

Kontaktná osoba pre osobné doručenie ponuky: PaedDr. Stanislava Kellnerová, e-mail: obechradisko@gmail.com, tel.: +421 948 277 711.

12. Spôsob predloženia ponuky:

ponuku doručiť poštou alebo osobne do predpísaného miesta predloženia ponuky.

13. Kritériá na vyhodnotenie ponúk s pravidlami ich uplatnenia a spôsob vyhodnotenia ponúk:



kritériom na vyhodnotenie ponúk je: najnižšia cena, t. j. ponuková cena celkom s DPH v €, resp. konečná cena pre neplatcov DPH na celý predmet zákazky = 100%. Nakoľko verejný obstarávateľ nie je platcom DPH.

Na prvom mieste sa umiestni ponuka s najnižšou celkovou cenou s DPH, resp. konečnou cenou pre neplatcov DPH. Poradie ostatných ponúk sa určí vzájomným porovnaním ponukových cien (vyššia cena – nižšie poradové miesto).

Doplnkové rozhodovacie kritérium: v prípade rovnosti celkových ponukových cien dvoch alebo viacerých uchádzačov o výslednom poradí rozhodne nižšia ponúknutá cena bez časti: *Demontáž a montáž bleskozvodu*.

Vítazná ponuková cena celkom predmetu zákazky musí byť nižšia ako zákonom stanovený finančný limit pre tento postup zadávania zákazky.

14. Pokyny na vypracovanie a zostavenie ponuky:

14.1 forma, počet vyhotovení ponuky:

- v písomnej (listinnej) forme,
- na celý predmet zákazky, nie iba na určité časti,
- v jednom originálnom vyhotovení.

jazyk ponuky:

- v štátnom jazyku (slovenskom) alebo v českom jazyku. Uchádzači so sídlom mimo územia SR alebo ČR musia ponuku predložiť v pôvodnom jazyku a súčasne musí byť úradne preložená do štátneho jazyka. Ak sa zistí rozdiel v jej obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka.

spôsob označenia ponuky:

- v uzavretom obale s uvedením adresáta Obec Hradisko, Hradisko 39, 059 71 Hradisko; obchodného mena a sídla uchádzača alebo miesta podnikania uchádzača; s označením „súťaž – NEOTVÁRAŤ“ a s heslom súťaže: „Hradisko – Kultúrny dom“.

možnosť, resp. nemožnosť predloženia variantného riešenia:

- predložiť variantné riešenia sa neumožňuje - nie sú prípustné.

možnosť, resp. nemožnosť delenia zákazky:

- rozdelenie predmetu zákazky na časti sa neumožňuje.

14.2 Požadujeme, aby ponuka obsahovala nasledovné doklady a údaje:

▪ Krycí list ponuky, ktorý bude obsahovať:

- **Identifikačné údaje uchádzača** (obchodné meno a sídlo uchádzača, kontaktná osoba za uchádzača, IČO, DIČ, IČ DPH, telefón, e-mail, internetové stránka a pod.) – odporúčame predložiť;
- **Návrh na plnenie kritérií** (ponuková cena celkom s DPH v €, resp. konečná cena na celý predmet zákazky);
- **Lehota dodania-výstavby** – uvedená v mesiacoch.

Vzor Krycieho listu ponuky je prílohou č.3 tejto výzvy.

▪ Návrh uchádzača na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk - ponuková cena spolu bez DPH, sadzba DPH a s DPH v €, resp. konečná cena na predmet zákazky – vyplnený Výkaz výmer – Rozpočet, ktorý je prílohou č.2 tejto výzvy.

Vo Výkaze výmer - Rozpočte záujemca/uchádzač vyplní jednotkové ceny jednotlivých položiek cenou zaokrúhlenou na **2 desatinné miesta (napr. príkaz Round) a vždy cenou vyššou ako 0,00 €**. Jednotkové ceny, ceny položiek, DPH a ceny celkom uviesť na 2 desatinné miesta.



V cene predmetu zákazky musia byť zahrnuté všetky náklady súvisiace s realizáciou a úspešným odovzdaním diela objednávateľovi v zmysle bodu 3 tejto výzvy na predloženie ponuky. Cena v požadovanom členení (bez DPH, sadzba a výška DPH a vrátane DPH v €) musí vychádzať z oceneného Výkazu výmer.

V prípade subjektu (uchádzača), ktorý nie je platiteľom DPH, resp. nie je platiteľom DPH registrovaným v SR postačuje uviesť ceny bez DPH s poznámkou (v identifikačných údajoch), že nie je platcom DPH a cena je konečná, t. j. do príslušných buniek Výkazu výmer – Rozpočtu v programe Excel „sadzba DPH v %“ uviesť hodnotu „0“.

Pokiaľ niektoré technické špecifikácie predmetu zákazky - Výkaz výmer - Rozpočet (predmetné položky), resp. podklady pre realizáciu, odkazujú na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo vylúčeniu určitých záujemcov alebo výrobkov prác, záujemca môže tieto špecifikácie nahradiť v ponuke ekvivalentnými (porovnateľnými) s rovnakými alebo lepšími vlastnosťami.

Uchádzač je povinný oceniť všetky položky Výkazu výmer (jednotkovou cenou vyššou ako 0,00 €) a zároveň sa zakazuje akokoľvek pozmeňovať Výkaz výmer (poradie položiek, vkladanie dodatočných položiek a pod.), okrem prípadného zvýrazneného doplnenia textu jednotlivých položiek, v ktorých uchádzač použije ekvivalent výrobku, materiálu a pod. Záväzný pre spracovanie ponuky a ocenenie uchádzačmi je priložený Výkaz výmer – Rozpočet. Odporúčame záujemcom/uchádzačom, aby v prípade, že sa v jednotlivých stavebných objektoch a oddieloch Výkazu výmer – Rozpočtu nachádzajú rovnaké položky (s rovnakým názvom položky), ocenili tieto položky rovnakou jednotkovou cenou. Dôrazne žiadame záujemcov/uchádzačov, aby vyplňali obdržanú prílohu č.2 tejto výzvy a nie inú; aby vyplňali len bunky s jednotkovými cenami a aby nezasahovali do iných buniek (okrem už vyššie uvedeného), čím predídú súčtovým chybám v tejto prílohe. Odporúčame uchádzačom, aby elektronicky vyplnili a ocenili obdržaný Výkaz Výmer - Rozpočet, ktorý tvorí prílohou č.2 tejto výzvy, nakoľko sa pri prenesení položiek do rozpočtových programov (napr. Cenkos) môže stať, že uchádzač pozmení predpísanú výmeru / množstvo položky (napr. program dopočíta neoprávnené stratné), ocení položky jednotkovými cenami na 3 desatinné miesta, neocení položku, vynechá položku, resp. pozmení text položky a pod., čo je neprijateľné.

Pozn.: v prípade úspešnosti môže poskytovateľ nenávratného finančného príspevku resp. dotácie overovať (podľa 9-miestneho kódu podľa katalógu stavebných prác s uvedením databázy, v akej bol vypracovaný rozpočet (napr. ODIS, Cenekon, a pod.)) primeranosť nárokových výdavkov obstarávaných tovarov, stavebných prác a služieb. Pri overovaní primeranosti výdavkov bude vychádzať z dostupných zdrojov a údajov o cenách jednotlivých tovarov, stavebných prác a služieb (napr. pri stavebných prácach CENEKA, CENKROS, ODIS pri obstarávaní tovarov z vlastného prieskumu trhu uskutočneného v zmysle pravidiel Systému riadenia PRV 2014- 2020.

Výkaz výmer – Rozpočet je prílohou č.2 tejto výzvy.

- **Čestné vyhlásenie** - uchádzač čestne vyhlási, že:



- spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia v zmysle § 32 ods. 1 písm. e) ZoVO (je oprávnený uskutočňovať stavebné práce, ktoré zodpovedajú predmetu zákazky) v nadväznosti na § 117 ods. 5 ZoVO.

Pozn.: Verejný obstarávateľ preverí vyššie uvedené (v zmysle zákona č. 177/2018 Z. z. o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon proti byrokracii)) z informačných systémov verejnej správy resp. z verejne dostupných registrov.

- spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia v zmysle § 32 ods. 1 písm. f) ZoVO (nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu) v nadväznosti na § 117 ods. 5 ZoVO,
- nie je mu známy dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) ZoVO (ak konflikt záujmov podľa § 23 ZoVO nemožno odstrániť inými účinnými opatreniami) v nadväznosti na § 117 ods. 5 ZoVO.

Pozn.: verejný obstarávateľ a splnomocnený zástupca verejného obstarávateľa vyhlasujú, že doposiaľ nedošlo ku konfliktu záujmov podľa § 23 ZoVO.

- spĺňa podmienku v zmysle ZoVO týkajúcu sa povinnosti zápisu do registra partnerov verejného sektora (ak je relevantné), vrátane subdodávateľov (ak je relevantné) v nadväznosti na § 117 ods. 5 ZoVO.

Pozn.: Verejný obstarávateľ pred uzavretím zmluvy preverí vyššie uvedené povinnosti (v zmysle zákona č. 177/2018 Z. z. o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon proti byrokracii)).

- súhlasí s návrhom ZoD v zmysle vzoru z prílohy č.1 výzvy na predloženie ponuky a v prípade úspešnosti vo verejnom obstarávaní uzavrie s verejným obstarávateľom – objednávateľom ZoD.

Návrh ZoD je prílohou č.1 tejto výzvy.

Vzor čestného vyhlásenia je prílohou č.4 tejto výzvy.

15. Otváranie ponúk:

10. 12. 2019 o 18:00 hod. v kancelárii verejného obstarávateľa, Obec Hradisko, Hradisko 39, 059 71 Hradisko

Verejný obstarávateľ umožní účasť na otváraní ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk a to štatutárnym zástupcom uchádzača alebo ním písomne poverenej osobe. Uchádzač (fyzická osoba), štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu uchádzača (právnická osoba) sa preukáže na otváraní ponúk preukazom totožnosti a prípadne kópiou dokladu o oprávnení podnikateľ (uvedené je možné si preveriť aj z verejne dostupných registrov); poverený zástupca uchádzača predloží aj splnomocnenie na zastupovanie.

16. Postup pri otváraní ponúk, pri vyhodnotení splnenia podmienok účasti a pri vyhodnotení ponúk:

v rámci verejného otvárania ponúk splnomocnený zástupca verejného obstarávateľa vykoná min. nasledovné úkony:

- skontroluje neporušenosť vonkajších obálok/obalov ponúk,
- skontroluje zaprotokolovanie ponúk. Pri preberaní ponúk je pracovník splnomocneného zástupcu verejného obstarávateľa povinný na vonkajšiu obálku/obalu ponuky uviesť dátum a čas prevzatia ponuky, pečiatka a podpis osoby preberajúcej ponuku,



- skontroluje, či predložené ponuky boli doručené v lehote na predkladanie ponúk. Ponuky uchádzačov predložené po lehote na predkladanie ponúk, po urobení fotokópií ich vonkajšej obálky/obalu, ktoré si archivuje v dokumentácii z verejného obstarávania, vráti neotvorené späť uchádzačom,
- skontroluje správnosť uchádzačovho označenia vonkajšej obálky/obalu ponuky/ponúk,
- označí poradovým číslom vonkajšiu obálku/obal ponuky uchádzača v tom poradí, v akom boli ponuky predložené,
- v predpísanom dátume a čase na otváranie ponúk splnomocnenec verejného obstarávateľa postupne otvorí vonkajšie obálky/obaly ponúk v tom poradí v ktorom boli doručené na adresu splnomocneného zástupcu verejného obstarávateľa,
- obsah ponuky/ponúk označí príslušnými poradovými číslami zhodnými s číslami na obálkach/obaloch ponúk,
- zverejní presné obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania uchádzača a jeho návrh na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk, nakoľko sa dá vyjadriť číslou.

v rámci neverejného posúdenia splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, splnomocnený zástupca verejného obstarávateľa, v prípade relevantnosti, vykoná min. nasledovné úkony:

- splnomocnenec verejného obstarávateľa vyhodnotí postupne predložené ponuky, či spĺňajú predpísané podmienky účasti vo verejnom obstarávaní v súlade s výzvou na predloženie ponuky a ZoVO,
- splnomocnenec verejného obstarávateľa preverí splnenie podmienky účasti podľa § 117 ods. 5 v nadväznosti na § 32 ods. 1 písm. e) a f) ZoVO (v zmysle zákona č. 177/2018 Z. z. o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon proti byrokracii)) z informačných systémov verejnej správy resp. z verejne dostupných registrov,
- vyhodnotí, či niektorý z uchádzačov bude písomne požiadaný o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov ponuky,
- vyhodnotí, ponuky ktorých uchádzačov postupujú do fázy vyhodnotenia ponúk,
- vyhodnotí, ponuky ktorých uchádzačov, resp. ktorí uchádzači budú vylúčení z verejného obstarávania s uvedením dôvodov ich vylúčenia.

v rámci neverejného vyhodnotenia ponúk, na základe predpísaných kritérií na vyhodnotenie ponúk, splnomocnený zástupca verejného obstarávateľa vykoná min. nasledovné úkony:

- vyhodnotí ponuky, ktoré postúpili do fázy vyhodnotenia ponúk na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk. Najnižšia ponuková cena celkom s DPH v €, resp. končná cena pre neplatcov DPH na celý predmet zákazky v porovnaní s ponukovými cenami všetkých vyhodnocovaných uchádzačov, bude podklad pre určenie úspešného uchádzača,
- určí poradie úspešnosti ponúk s odôvodnením ich umiestnenia.

Z uvedeného postupu bude vypracovaná Zápisnica z otvárania ponúk, z vyhodnotenia posúdenia splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní a z vyhodnotenia ponúk.

Splnomocnený zástupca verejného obstarávateľa bezodkladne písomne, oznámi všetkým uchádzačom, výsledok vyhodnotenia ponúk. Úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku prijíma a uzavrie s ním ZoD v súlade s jeho predloženou ponukou, podmienok vyhláseného verejného obstarávania a ustanovení príslušných právnych predpisov, v lehote viazanosti ponúk. Neúspešným uchádzačom oznámi, že neuspeli s uvedením dôvodov neprijatia ich ponúk a s uvedením identifikácie úspešného uchádzača.



17. Lehota viazanosti ponúk: do 31.05.2020.

18. Osoby určené pre komunikáciu so záujemcami a uchádzačmi:

za verejného obstarávateľa: PaedDr. Stanislava Kellnerová, starostka obce (tel.: +421 948 277 711).

19. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

verejný obstarávateľ požaduje, aby uchádzači predložili ponuky v súlade s touto výzvou na predloženie ponuky a ZoVO.

Od úspešného uchádzača bude verejný obstarávateľ požadovať pred podpisom zmluvy Návrh Zmluvy o dielo v zmysle prílohy č.1 tejto výzvy a v zmysle pokynov uvedených v bode 4. tejto výzvy, vrátane elektronickej podoby oceneného Výkazu výmer – Rozpočtu. Ocenený Výkaz výmer – Rozpočet musí spĺňať náležitosti uvedené v bode 14.2 tejto Výzvy (t.j. napr. musí obsahovať vzorce, zaokrúhľovanie, počty desiatinných miest a pod).

Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý nespĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) ZoVO (je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu; nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu) alebo ak u neho existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) ZoVO (ak konflikt záujmov podľa § 23 ZoVO nemožno odstrániť inými účinnými opatreniami). Ustanovenie § 11 ZoVO tým nie je dotknuté, t.j. verejný obstarávateľ a obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora¹⁾ a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora²⁾ alebo ktorých subdodávateľa alebo subdodávateľia podľa osobitného predpisu,¹⁾ ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora¹⁾ a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.²⁾ Zákaz podľa § 11 ods. 1 ZoVO sa nevzťahuje na rámcovú dohodu, ktorú uzatvárajú s verejným obstarávateľom alebo obstarávateľom výlučne dvaja alebo viacerí uchádzači, ktorí sú fyzickými osobami a ktorá sa týka poskytovania služieb.

¹⁾ Zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

²⁾ § 18 zákona č. 315/2016 Z. z.

Verejný obstarávateľ pred uzavretím zmluvy preverí vyššie uvedené povinnosti (v zmysle zákona č. 177/2018 Z. z. o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon proti byrokracii)).

Uplatnenie ďalších (okrem už vyššie zapracovaných v textoch tejto výzvy na predloženie ponuky) princípov sociálneho aspektu pri verejnom obstarávaní:

- verejný obstarávateľ (objednávateľ) si vyhradzuje právo uplatniť sociálny aspekt pri verejnom obstarávaní, resp. u úspešného uchádzača (zhotoviteľa) pre uskutočnení stavebných prác, v zmysle aktuálne platných relevantných Metodických pokynov, Príručiek a pod. Ministerstiev, riadiacich orgánov a pod., ktoré upravujú túto problematiku,



- verejný obstarávateľ (objednávateľ) si vyhradzuje právo v zmluvných podmienkach, zaviazať úspešného uchádzača (zhotoviteľa):

- k podpore pracovných príležitostí a to napr.: zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu danej zákazky, je podmienkou, aby v tomto prípade zamestnal na realizáciu osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie zákazky a na prípadné pomocné práce zamestnal osoby s nízkym dosiahnutým vzdelaním,
- k podpore dôstojnej práce a to napr.: zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať základné pracovné normy v zmysle platných právnych predpisov SR, že bude zabezpečovať súlad vykonávaných prác s požiadavkami na ochranu zdravia a bezpečnosti pri práci, že bude zabezpečovať rovnosť pohlaví a ich nediskrimináciu,
- k podpore dodržiavania sociálnych a pracovných práv a to napr.: zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať vnútroštátne zákony, relevantné právne predpisy a kolektívne dohody, ktoré sú v súlade s právom EÚ,
- k podpore zjednodušenia prístupu a návrhu pre všetkých a to napr.: zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zákazky (stavebné dielo) zrealizuje tak, aby bol prístupný osobám so zdravotným postihnutím.

S úctou

.....
PaedDr. Stanislava Kellnerová
starostka obce a pover./splnom.
osoba pre verejné obstarávanie

Prílohy (na CD):

- príloha č.1 – Návrh Zmluvy o dielo vo formáte word
- príloha č.2 – Výkaz výmer – Rozpočet vo formáte excel
- príloha č.3 – Vzor Krycieho listu ponuky vo formáte word
- príloha č.4 – Čestné vyhlásenie vo formáte word
- príloha č.5 – Podklady pre realizáciu – Projektová dokumentácia vo formáte pdf